

**UMÍSTĚNÍ ZÁVOR K BLOKU „A“  
V AREÁLU VŠ KOLEJÍ  
J.A.KOMENSKÉHO, KOHOUTOVA,  
BRNO  
p.č. 1790/1, 2618/9, k.ú. Husovice**

**D 1.1 - ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

**100\_TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**DOKUMENTACE PRO ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

Investor:	<b>Správa kolejí a menz Mendelovy univerzity v Brně</b> Kohoutova 11, Brno-Sever, 613 00
Zpracovatel:	<b>MENHIR projekt, s.r.o.</b> Horní 729/32, 639 00 Brno IČO: 634 70 250
Zodpovědný projektant:	<b>Ing. Vít Ševčík</b>
Vypracoval:	<b>Bc. Jakub Kafka</b>
Zakázkové číslo:	<b>22_023</b>

Brno, leden 2023

**a) identifikační údaje objektu**

Název stavby:	<b>Umístění závor k bloku „A“ areálu VŠ kolejí J.A.Komenského, Kohoutova, Brno</b>
Místo stavby:	Kohoutova 1239/11, 613 00 Brno - Husovice
Katastrální území:	p.č. 1790/1, 2618/9, k.ú. Husovice [610844]
Hlavní projektant:	Ing. Vít Ševčík MENHIR projekt s.r.o., Horní 729/32, 639 00 Brno
Zpracovatel části:	Bc. Jakub Kafka
Stupeň PD:	DUR

**b) stručný technický popis se zdůvodněním navrženého řešení**

Projektová dokumentace řeší vybudování nových vjezdových závor u vjezdu do areálu z ul. Kohoutova. Projekt řeší techniku závorového systému včetně založení a přípojek slaboproudých a silnoproudých rozvodů.

**c) vyhodnocení průzkumů a podkladů, včetně jejich užití v dokumentaci**

V rámci zpracování projektové dokumentace byly provedeny tyto průzkumy a rozborů:

- Informace z katastru nemovitostí
- Prohlídka místa stavby
- Zpracování průběh sítí v území

**d) vztahy pozemní komunikace k ostatním objektům stavby**

Stavba zasahuje do ochranného pásma inženýrských sítí – areálová kanalizace, veřejné a areálové osvětlení, rozvody VN, SLP a vodovodní řád.

**e) bourací práce**

V rámci projektu budou bourací práce minimální. Dojde pouze k zafrézování indukčních kabelů do stávající vozovky.

**f) návrh zpevněných ploch**

Stávající příjezdová komunikace má šířku 3,6m. Sloupky závorového systému budou umístěné mimo vozovky, tudíž nedojde k jeho zužení. Základové konstrukce z prostého betonu budou vybetonované přímo do výkopu s dnem v nezámrné hloubce, v úrovni terénu bude ohraničen silničním obrubníkem. Před betonáží je nutné umístit chráničky pro rozvody elektroinstalací. Rámci rozvodů elektroinstalací dojde 1x k protlaku pod komunikací v šířce cca 4m a prokopnutí chodníku. Provedení protlaku viz. technické zprávy silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace.

**g) režim povrchových a podzemních vod, zásady odvodnění, ochrana pozemní komunikace**

Beze změny.

**h) návrh dopravních značek, dopravních zařízení, světelných signálů, zařízení pro provozní informace a dopravní telematiku**

Beze změny. Při vjezdu do areálu již v současné době je umístěná tabule zákazu vjezdu, s výjimkou pro dopravní obsluhu a s povolením vjezdu.

**i) zvláštní podmínky a požadavky na postup výstavby, příp. údržbu**

V průběhu výstavby musí být dodržovány technické a kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací a platné normy.

**j) vazba na případné technologické vybavení**

Viz technické zprávy silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace.

**k) řešení přístupu a užívání veřejně přístupných komunikací a ploch souvisejících se stavenišťem osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace se řídilo vyhláškou 398/2009 Sb.